

2004年(平成16年)7月7日

近畿圏秘書広報室 06-6815-2530

首都圏秘書広報室 03-3661-4001

ライフ西代店オープンのお知らせ

7月9日(金)に「ライフ西代店」がオープンいたします。神戸市内では御影店(平成8年8月)に次ぎ、2店舗目となります。

当店は、家電の「ミドリ電化」・ドラッグストアの「アルカドラッグ」・ファミリーレストランの「バーミヤン」との複合出店です。

「よい商品」・「よいお店」・「よいサービス」を提供し、地域のお客様から幅広いご信頼とご支持をいただけるお店を目指します。

《店 舗 概 要》

ショッピングセンター名称	「Soleil(ソレイユ)西代」
店 名	「ライフ西代(にしだい)店」
住 所	〒653-0843 神戸市長田区御屋敷通3-1-47 TEL(078)611-3101
開 店 日	平成16年7月9日(金)
建 物 構 造	鉄骨造り 地上3階建て、一部4階建て (売り場 1階 ライフ・アルカドラッグ・バーミヤン 2階 ミドリ電化 駐車場 3階・屋上・1階平面)
売 場 面 積	Soleil西代 5,870㎡ 内 ライフ 1,447㎡
初年度売上目標	20億円
店 長	岡 寄 正 信(前 千里丘店長)
駐 車 場	214台(共有)
従 業 員 数	61人(社員16人、パートタイマー45人)
営 業 時 間	9:30~22:00

西代店のオープンで、当社の店舗数は186店(首都圏83店、近畿圏103店)となります。

《立地と商圈》

当店は、神戸市中央部からやや西の長田区に位置し、山陽電鉄本線「西代」駅西約200m、県道28号線に面しています。

商圈設定 東：新湊川付近までの約800m
 西：市道西出高松前池線の東側までの約1km
 南：長田港に面する駒ヶ林地区までの約1.3km
 北：長尾町・上池田地区までの約900m

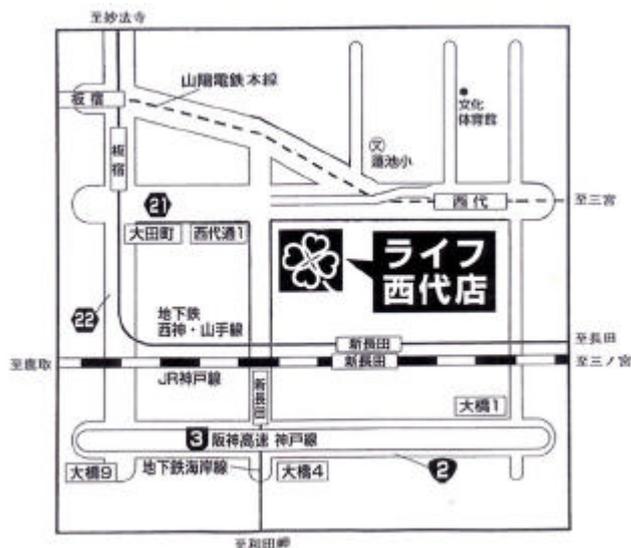
	世帯数	人口(人)
一次商圈	20,931	42,295
二次商圈	11,185	23,006
合計	32,116	65,301

《店舗の特徴》

水産・惣菜・I Bでは対面方式を取り入れ、開口を可能な限り拡大し、鮮度感の演出・お客様との対話・賑わい感を醸し出す売り場づくりを心掛けました。一部店舗で導入しご好評の「純水」の無料サービス(純水用ボトルご購入の方)も実施します。

- 農産 生産者の顔が見える兵庫・六甲の地場・近郊野菜で鮮度を、有機農産物コーナーでは安全・安心をアピール。水産・畜産・惣菜と合同でサラダステーションを設置し、カットフルーツを含め、サラダ商材の充実を図りました。
- 水産 淡路島をメインに紀州・明石などの地場産地商品をコーナー化し、生魚の販売を強化しました。
- 畜産 鹿児島もち豚・さつま若しゃも・抗生物質未投与の安心咲鶏・ノンアレルギー加工肉など、こだわり商品の品ぞろえを強化。冷しゃぶ・衣付コーナーではトレーに変化をもたせ、涼しさをアピールしました。
- 惣菜 お好み焼きの実演販売を行い、出来たて訴求によるランチメニュー強化に努めました。インスタペーカー『小麦の郷』では新商品の「夏期のさっぱり食パン」、「サクッとトースト」を販売。黒豚カレードーナツの辛口アイテム付加・クリームやトッピングの商材追加など、ドーナツのコーナー化を実施しました。
- 食品日配 生鮮と惣菜が合同展開しているサラダステーションでは、ドレッシングだけでなく、クルトン・フライドオニオンなどのトッピング商材も展開。米菓地元有力メーカー、「植垣」の品ぞろえを強化しました。
- 生活関連 コンビニエンス性を考慮し、消耗品を中心に品ぞろえしました。

《付 近 図》



・山陽電鉄本線「西代」駅下車、徒歩3分。

以 上