



2010年（平成22年）3月9日
広報部 TEL : 03-5807-5722
06-6815-2532

ライフ奥戸店オープンのお知らせ

3月17日（水）に「ライフ奥戸店」がオープンいたします。葛飾区内では葛飾鎌倉店（平成8年7月25日開店）・水元店（平成12年11月8日開店）に次ぎ3店舗目となります。奥戸店の開店で東京都の店舗数は54店となります。

お買い物に便利で満足いただける店づくりをし、お客様から愛される明るく楽しい『圧倒的な地域一番店』を実現します。

【店舗概要】

店名	「ライフ奥戸（おくど）店」
住所	〒124-0022 東京都葛飾区奥戸3-23-19 TEL 03-5698-3181
開店日	平成22年3月17日（水）
建物構造	鉄骨造り 2階建て 売り場 1階 ライフ・マミークリーニング カット専門理美容のファミリーカット1000 2階 スポーツ用品のヒマラヤ（3月19日開店） 駐車場 1階平面・2階・屋上
売場面積	3,366㎡
初年度売上目標	27億円
店長	なかのひろあき 中野 浩彰（前 さいたま新都心店長）
駐車場	208台
従業員数	97人（社員32人、パートタイマー65人）
営業時間	9:30～22:00

※奥戸店のオープンで、当社の店舗数は209店（首都圏93店、近畿圏116店）となります

【立地と商圈】

- ・ 当店は葛飾区の南部に位置し、東西を第一級河川中川と新中川に挟まれ、東側には交通量の多い環状七号線が通っています。最寄りの鉄道駅はありませんが、店舗から約1.5km以上離れたJR総武線「新小岩」駅・「小岩」駅、JR常磐線「亀有」駅などからの京成タウンバス路線が発達しています。
- ・ 店舗から1km圏内は単身世帯比率が32.9%、2人世帯比率は27.0%と、合わせて全体の6割が少人数世帯です。年齢別人口構成では30代が18.3%と最も高い地域です。

	世帯数	人口(人)
一次商圈	10,126	23,135
二次商圈	15,236	33,502
合計	25,362	56,637

【店舗の特徴】

- 農産** 土物のばら売りコーナーを広くとり、「バナナコーナー」と「トマト大好きコーナー」、蒸し野菜を含むカットサラダを強化します。
- 水産** 新鮮なお魚を毎日豊富な品ぞろえでご提供します。3枚おろしや塩焼用の下ごしらえ済み・骨を取った切り身など、簡単調理食材も多数取りそろえます。
- 畜産** 焼肉コーナーでは地域一番の品ぞろえを目指します。また、ローストビーフやハンバーグなどのミートデリカコーナーを充実させ、お客様のニーズにお応えします。
- 惣菜** 新たにインストアの幕の内弁当と手作りおにぎりを展開し、生野菜に肉や魚を加えた「おかずサラダ」を取りそろえます。インストアベーカリー「小麦の郷」では値頃感のある調理パンを強化。お昼までは、バーガーやカツサンドなどの挟み込みパンを強化し、ホテルブレッドやフランスパンは季節に合わせた食べ方をご提案します。
- 食品日配** おすすめ商品や値頃感のある商品を取りそろえ、新たにサラダ材料コーナー、手作りパスタコーナーを展開します。
- 生活関連** ドラッグコーナーを核とした売り場で、カウンセリング化粧品とセルフメイクコーナーを充実させます。また、プロモーションコーナーを中心にDVDを多く配置し、お客様に分かりやすく商品をご提案します。
- 衣料品** デイリーカジュアルとベーシック衣料を中心に幅広く展開し、コーディネートでの演出やディスプレイコーナーを増やして、着こなしをご提案します。

《付 近 図》



※JR総武線「新小岩」駅下車北口 京成バス亀有駅行きもしくはJR常磐線「亀有」駅下車 京成バス新小岩駅行きで「森永乳業」下車 徒歩3分

