



2010年(平成22年)8月19日
広報部 TEL 06-6815-2532
03-5807-5722

ライフ西天下茶屋店オープンのお知らせ

8月26日(木)に「ライフ西天下茶屋店」をオープンいたします。大阪市内では43店舗目、西成区では南津守店(1998年12月)に次ぎ2店舗目となります。明るく清潔なお店づくりを行い地域のニーズに応じた品ぞろえで、地域のお客様から最も信頼される地域一番店を目指します。

《店舗概要》

店名	「ライフ西天下茶屋(にしていんがちゃや)店」
住所	〒557-0033 大阪市西成区梅南2-5-23 TEL 06-6659-7721
開店日	2010年(平成22年)8月26日(木)
建物構造	鉄骨造り 地上2階建て (売り場 1階、駐車場 屋上)
売場面積	1,314㎡
年間売上目標	17億円
店長	かわばたまさとし 河端正利(前 此花伝法店長)
駐車台数	47台(屋上)
従業員数	69人(社員15人、パートタイマー54人)
営業時間	9:30~24:00

※西天下茶屋店のオープンで、当社の店舗数は212店(首都圏94店、近畿圏118店)となります。

《立地と商圈》

当店は西成区の中央部、南海電鉄高野線(汐見橋線)「西天下茶屋駅」の北約400m、大阪市営地下鉄・四つ橋線「花園町」駅の西約600mの、府道41号線(2010年5月開通)沿いに位置しています。

主たる商圈として、東は国道26号線まで、西は阪神高速・堺線までのそれぞれ約500m、南は大阪市営地下鉄・四つ橋線「岸里」駅周辺まで、北は長橋2、3丁目付近までの約1kmを設定しています。

商圈の年齢別人口構成では60歳以上が約40%、世帯構成では単身世帯が約50%と大阪府全体と比較して非常に高く、人口密度の高いエリアです。

	世帯数(世帯)	人口(人)
一次商圈	12,602	21,570
二次商圈	14,912	25,038
合計	27,514	46,608

《店舗の特徴》

- (農 産) 鮮度感いっぱいの旬の野菜や果実を豊富に展開。産地にこだわり、オープン時には北海道産のじゃがいも・にんじん・大根などを集めた北海道コーナーを展開します。カットフルーツやサラダなどの個食・簡便商品の品ぞろえを充実させました。
- (水 産) 刺し身スライスやまぐろの品ぞろえを強化、少量の食べきりサイズの商品など幅広く取りそろえています。また「お魚そうざい」コーナーでは、単身・シルバー層の多い商圈特性に合わせ、さば・さんまなどの焼き魚をお手頃価格でご提供します。
- (畜 産) 国内産黒毛和牛や九州産もち豚・みつせどりなど、鮮度感あふれるこだわり商品を展開します。また、味付焼き肉・ホルモン・生食などの簡便商品から個食鍋セットまで、幅広く取りそろえています。
- (惣 菜) 寿司・粉ものの品ぞろえを強化し、種類豊富にできたて、作りたての味をご提供します。インスタアベーカリー「小麦の郷」では、ホテルブレッドからロールパン・菓子パンまで焼きたてのおいしさをバラエティーに展開、周辺競合店との差別化を図ります。
- (食品日配) 単身・シルバー層の多い商圈特性に合わせ、少容量タイプを強化。新発売・話題商品、こだわりの地ソースから、健康飲料・低脂肪・カロリーゼロなどのヘルシーを切り口とした商品まで幅広く展開しています。
- (生活関連) 使用頻度の高い日用品・台所用品など、毎日のくらしの必需品を各種取りそろえました。ペットフードや学童文具など地域需要をおさえ、買い物の利便性を高めました。

《付 近 図》



※大阪市営地下鉄・四つ橋線「花園町」駅下車。4番出口を出て、西へ徒歩約10分。
または南海高野線(汐見橋線)「西天下茶屋」駅下車。北へ徒歩約6分

