



NEWS RELEASE

2017年（平成29年）3月8日
広報部 TEL：06-6150-6285
03-5807-5722

ライフ須磨鷹取店オープンのお知らせ

3月15日（水）に「ライフ須磨鷹取店」がオープンいたします。神戸市内では、下山手店（2014年1月29日開店）につぎ8店舗目、市内最西端の店舗となります。

地域に密着し多様なニーズにお応えすることで、お客様に満足していただき、最も信頼される地域一番店を目指します。

【店舗概要】

店名	「ライフ須磨鷹取（すまたかとり）店」		
住所	〒654-0026 神戸市須磨区大池町3-1-32 TEL 078-731-1512		
開店日	2017年（平成29年）3月15日（水）		
建物構造	鉄骨造り	地上2階建て	
	売り場	1階・2階	
	駐車場	屋上	
売場面積	2,479㎡		
年間売上目標	20億円		
店長	ごとう 武浩	（前 西代店長）	
駐車場	84台		
従業員数	76人（社員15人、パートナー61人）		
営業時間	9:00～24:00（2階は21:00まで）		

※須磨鷹取店のオープンで、当社の店舗数は265店（首都圏116店、近畿圏149店）となります。

【立地と商圏】

当店は、ＪＲ山陽本線「鷹取」駅から北東へ約５００ｍに位置しています。店舗周辺は、近年世帯数が増加傾向にある地域です。

主たる商圏として、東はＪＲ山陽本線「新長田」駅、西は山陽電鉄本線「東須磨」駅、南は海岸線付近まで、北は山陽電鉄本線「板宿」駅までを想定しています。

一次商圏の世帯別人口構成は単身世帯の構成比が高く、また年齢別人口構成では、３０～４０代のニューファミリー層、６０～７０代が多い地域です。

	世 帯 数	人 口（人）
０－０．５ｋｍ圏	５，４１９	１１，２９２
０．５－１ｋｍ圏	１４，４９５	３０，２２６
０－１ｋｍ圏	１９，９１４	４１，５１８

【店舗の特徴】

農 産 新鮮でお買い得な農産物を取り扱う「直売広場」コーナーでは、直売所の雰囲気を出し、旬の商品展開を強化するほか、地元兵庫県産の野菜も販売いたします。また、花売り場では、旬の切り花や花鉢を品ぞろえし、華やかな売り場を展開いたします。

水 産 近郊の明石・神戸市場より仕入れた、新鮮な旬の生魚を豊富に取りそろえます。また、魚を手軽に召し上がっていただけるよう、店内加工の焼き魚・煮魚に加え、魚屋の寿司「うを鮨」コーナーでは、旬魚や穴子などこだわりのネタを使用した寿司・海鮮丼などを品ぞろえし、時短・簡便商品を各種ご提供いたします。

畜 産 「長崎県産黒毛和牛」や「九州産もち豚」、「店内加工のローストビーフ」などこだわりの商品を、品ぞろえ豊富な売り場でご提供いたします。また、ハム・ウインナーコーナーでは、健康志向の商品を豊富に取りそろえ、お客様のご要望にお応えいたします。

惣 菜 プラス１品として、グリルメニューをメインに取りそろえた「おかずバイキング」コーナーを設け、選ぶ楽しさをお届けいたします。また、各種弁当や寿司は少量から大量目まで品ぞろえし、お客様のランチタイムを応援いたします。北海道産小豆を使用した、当社自慢の手作りおはぎにもご注目ください。
インスタペーカリー「小麦の郷」では、店内で焼き上げた食パンやライ麦パンを使用したサンドイッチをご提供するほか、ケース内では焼き立ての調理パン・菓子パン・ドーナツのばら売りを行います。

食品日記 地元兵庫県の商品として、八雲豆腐・ニシカワパン・ボックスンの洋菓子・神戸ワインなど各コーナーでこだわり商品を取りそろえるほか、当社が企画運営する大阪市西区のナチュラルスーパー「ビオラル」の紹介コーナーにて健康を意識した商品を集合展開いたします。また、キャンディやチョコなどのカップ詰め放題を行い、お子様にも楽しんでいただける売り場づくりを行います。

生活関連 日用品、台所消耗品、ペット用品などをお求めやすい価格でご提供するほか、化粧品やベビー用品、介護用品、寝具など幅広い品ぞろえでお客様の利便性を高め、毎日の暮らしをサポートいたします。

衣 料 品 婦人・紳士・こども衣料から肌着・服飾雑貨・靴までを取りそろえ、普段着を中心とした売り場で、お客様のニーズにお応えします。

《付近図》

広域



周辺



※神戸市営地下鉄西神・山手線「板宿」駅下車、徒歩約6分

※JR山陽本線「新長田」駅・「鷹取」駅下車、徒歩約12分

