



2020年2月19日
株式会社ライフコーポレーション

お客様のニーズに対応して平日と週末で品ぞろえが変わる ライフコモレ四谷店オープンのお知らせ

“おいしい” “ワクワク” “ハッピー” をお届けするライフコーポレーションは、2月26日（水）に大型複合施設「コモレ四谷」の地下1階へ「ライフコモレ四谷店」をオープンいたします。

JR 中央・総武線、東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅近くの「コモレ四谷」は、オフィスや大学に囲まれています。平日はオフィスワーカーや学生の朝食・昼食ニーズに対応するとともに、週末はベーシック商品を充実させ、健康に配慮した商品や高品質商品など幅広い品ぞろえで、近隣にお住まいのお客様のご要望にお応えします。活気あふれる売り場で食料品をはじめとする生活必需品の提供を通じ、最も信頼される地域一番店を目指します。



UR都市機構 提供

【店舗概要】

店名	「ライフコモレ四谷（こもれよつや）店」
住所	〒160-0004 東京都新宿区四谷1-6-1
	TEL 03-3358-5060
開店日	2020年2月26日（水）
建物構造	鉄骨造り（一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造）、地下3階地上31階建て 売り場 地下1階 駐車場 地下1階 （地下1～地上2階「CO・MO・RE Mall」、地上3～30階 オフィススペース、 地上3～7階 住宅、教育施設ほか）
売場面積	809㎡
年間売上目標	22億円
	もりや たかし
店長	守屋 隆史（前 大口店長）
従業員数	74人（社員14人、パートナー60人）
駐車台数	288台（コモレ四谷内共有）
営業時間	<平日> 8:00～24:00 <土日祝日> 9:30～24:00

※店舗詳細は <http://www.lifecorp.jp/store/syuto/643.html> をご覧ください

※コモレ四谷店のオープンで、新宿区では若松河田駅前店に次ぎ2店舗目となり、当社の店舗数は277店（首都圏121店、近畿圏156店）となります。

【商圈】

- ・当店はJR中央・総武線、東京メトロ丸ノ内線・南北線「四ツ谷」駅の目の前にある大型複合施設内にございます。
- ・店舗から1 km圏内は単身世帯比率が56.5%、2人世帯比率は21.1%と全体の約8割が少人数世帯です。
- ・年齢別人口構成は40代が17.5%と最も高く、次いで30代が16.9%となります。
- ・世帯年収1,000万円以上が15.9%と東京都平均より約5.0%多く、高所得世帯が多い地域です。

	世帯数	人口(人)
0-0.5 km圏	4,079	7,580
0.5-1 km圏	15,266	27,684
0-1 km圏	19,345	35,264

【特徴】

平日と週末で異なるニーズにお応えし、ライフらしさあふれる売り場

● 平日の特徴

オフィスワーカーや学生の朝食・昼食ニーズ、夕方からは帰宅者の夕食ニーズに特化した品ぞろえ

◆ 朝食・昼食のおすすめの商品

朝食・昼食ニーズの時間に合わせ各商品を取りそろえます。

※写真はすべてイメージです



【農産】
カットフルーツ・
カットサラダ
食べやすくカットされた
フルーツやサラダは、朝
食や昼食におすすめ！
1人前の少量パックを
豊富にそろえます。



【惣菜】
店内炊飯のお弁当
こだわりの米を店内で
炊き上げ、おいさにこ
だわったお弁当を種類
豊富にご用意します。



【惣菜】
スープ・カレーバー
ライフで人気のコーナ
ー。常に温かい商品
をご提供いたします。



【水産】
海鮮丼(うを鮭)
新鮮な生ネタを使用
したお魚屋さんの海鮮
丼。手軽に新鮮な魚
介が食べられる丼物
はランチにぴったり！

◆ オフィスワーカーや帰宅者の方向けに

忙しいオフィスワーカーの方や帰宅者の方がお買い物しやすい売り場へ。



【食品】
小物系飲料
パッと飲みやすいカップ
やパック飲料を豊富に
品ぞろえします。



【生活関連】
女性にうれしい、急な
出張にも便利な化粧
品類、パストなども
取りそろえます。



おつまみが充実
【畜産】ミートオードブ
ルコーナー
ローストビーフ各種
【水産】刺身少量
1人前の少量パックも
あります。



キャッシュレス
セルフレジ
ランチタイムなど混み
合う時間帯でもスム
ーズにお買い物できるよ
うに、キャッシュレスセ
ルフレジを設置。

◆簡単・便利な商品の数々

※写真はすべてイメージです

単身世帯や共働き世帯が多い地域のため、簡単で便利な使いやすい商品を品ぞろえいたします。



【農産・水産・畜産】
ミールキット
材料、調味料、レシピがそろっている簡単調理商品。忙しいときにはとても便利です！



【畜産】
冷凍肉コーナー
冷凍庫のストックにおすすめの、使いたい分だけ取り出せる便利な商品です。



【食品】
冷凍食品売り場
使い勝手の良い冷凍食品は簡単調理の味方！種類豊富に取りそろえます。



【食品】
ワンプレート
レンジでチンするだけで主食も主菜も副菜も一緒にそろえよう、ライフオリジナルの冷凍商品。

●週末の特徴

近隣にお住まいの方に向けた、品質・素材・健康にこだわった品ぞろえ

◆健康志向の方向けの商品

体にやさしいライフのこだわり商品を展開します。



【畜産】
無塩せきコーナー
“からだに優しい”がコンセプトの「ライフナチュラル」や「グリーンマーク」の商品を品ぞろえします。



【農産】
ドライフルーツ&ナッツバイキング
専用カップにつめ放題！おやつやおつまみにも最適です。



【惣菜】
ベジタブルデリ
色とりどりの野菜をふんだんに使用した惣菜が豊富に並びます。おいしく野菜を摂りたい方におすすめ。



【惣菜】
健康系弁当
栄養士監修や糖質オフ、カロリーオフなど健康に気を付けている方には嬉しい弁当を取りそろえます。



【小麦の郷】
健康系パン
ライ麦や全粒粉、ビーツなどを使用した健康を意識したパンもたっぷり品ぞろえします。



【食品】
ビオラルコーナー
オーガニック・ローカル・ヘルシーがコンセプトの「ビオラル」で販売しているこだわりの商品をコーナー化！

◆素材にこだわった高品質商品

※写真はすべてイメージです

週末は少し贅沢なご馳走商品を取りそろえます。



【水産】
対面コーナー
鮮度抜群！豊富な魚種をご用意。お客様のご要望に合わせて調理します。



【水産】
にぎり寿司(うを鮭)
新鮮なこだわりの大ネタにぎりなど、ちょっと贅沢なお魚屋さんのにぎり寿司をご提供します。



【農産】
ひだまりの郷
色鮮やかで新鮮な近郊野菜や果実を取りそろえます。



【小麦の郷】
プレミアムホテルブレッド
イーストフード・乳化剤不使用。バターを使用した風味豊かなライフの食パン。

◆豊富な品ぞろえ

普段のお買い物からご満足いただけるお店を目指し、種類豊富な品ぞろえで選べる楽しさをご提供します。



【畜産】
ブランド肉まで幅広く展開。
【水産】
干物や塩干、海藻なども豊富に品ぞろえ。
【生活関連】
ベビー用品も取り扱います。

【店内配置図】



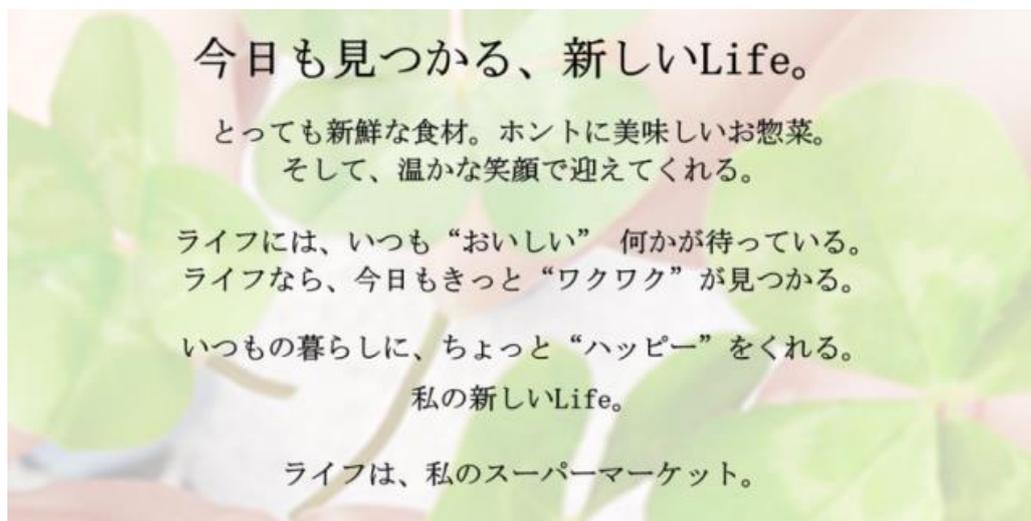
【店舗周辺図】

JR 各線「四ツ谷」駅、東京メトロ南北線「四ツ谷」駅より徒歩 1 分、東京メトロ丸ノ内線「四ツ谷」駅より徒歩 3 分



『ライフらしさ』宣言！

株式会社ライフコーポレーションは、第六次中期計画において当社が目指す姿を『ライフらしさ』宣言！として明文化いたしました。お客様にとっても従業員にとっても『私の生活に欠かせない存在』『私のお店』になりたいという想いと意志が込められています。



以上